



Текущий ремонт кровли с применением рулонных битумосодержащих материалов

Вопрос:

В адрес службы технической поддержки корпорации ТехноНИКОЛЬ поступил запрос на разработку технического решения, позволяющего произвести текущий ремонт кровли с применением рулонных битумосодержащих материалов.



Решение:


Решение по проведению текущего ремонта на кровле с помощью рулонных битумосодержащих материалов предназначено для применения на объектах промышленного, гражданского, жилого и общественного назначения.

Предлагаемое техническое решение применяется по существующему «старому» кровельному ковра без замены конструктивных слоев крыши (пароизоляция, теплоизоляция, уклонообразующий слой, основание под кровлю).

В зависимости от состояния степени износа существующего водоизоляционного ковра выбирается соответствующее решение, указанное в таблице 1.

Работы производятся согласно «Практическому пособию для работников ЖКХ. Ремонт и эксплуатация плоских кровель» и «Руководство по эксплуатации и ремонту кровель промышленных предприятий».

Таблица 1. Выбор текущего ремонта кровли в зависимости от степени износа существующего водоизоляционного ковра

| Признаки износа | Степень износа* | Применяемые материалы | Краткое описание ремонтного решения |
|--|-----------------|---|---|
| Одиночные мелкие дефекты — отдельные механические повреждения. | 0-20% | Набор для точечного ремонта битумного кровельного ковра  | Заделка одиночных повреждений и пробоин в кровле и местах примыкания к вертикальным поверхностям с помощью установки заплат из рулонного кровельного материала Линохром РЕМ или специального ремонтного набора для мягкой кровли. |
| Вздутия кровельного ковра, участки кровельного ковра без защитной посыпки (не более 10%), мелкие дефекты примыканий | 21-40% | Линохром РЕМ Унифлекс ЭКП Унифлекс ТКП  | Вздувшийся кровельный ковер необходимо вскрыть, просушить, поврежденные места также просушить. После чего в данных участках наплавить слой кровельного материала. |
| Разрушение верхнего и местами нижних слоев покрытия; вздутия, требующие замены от 10 до 25 % кровельного покрытия. Отсутствие защитной посыпки. Протечки крыши | 41-60% | Унифлекс ЭКП (ТКП) Техноэласт ЭКП (ТКП) Техноэласт ВЕНТ | После проведения подготовительных работ наплавить слой материала верхнего слоя. Рекомендовано использовать материал с теплостойкостью не менее 100°C. |

Примечание: * степень износа согласно таблице 41 ВСН 53-88 р.

Перечень рулонных кровельных и гидроизоляционных битумосодержащих материалов применяемых при текущем ремонте:

| Номер | Наименование слоя | Номер техлиста | Ед. изм. | Размер, упаковка | Расход на м2 |
|-------|---|----------------|----------|-------------------------------------|--------------|
| 1 | Техноэласт СТО 72746455-3.1.11-2015 | 1.05 | м2 | рулоны, площадь 10 м2 1 м × 10 м | 1,15 |
| 2 | Техноэласт ВЕНТ СТО 72746455-3.1.11-2015 | 1.07 | м2 | рулоны, площадь 10 м2 1 м × 10 м | 1,15 |
| 3 | Унифлекс СТО 72746455-3.1.12-2015 | 1.17 | м2 | рулоны, площадь 10 м2 1 м × 10 м | 1,15 |
| 4 | Линокром РЕМ СТО 72746455-3.1.13-2015 | 1.60 | м2 | рулоны, площадь 10 м2 1 м × 10 м | 1,15 |

Разработал:

Семенов Ю.
Руководитель ЖКХ БМиГ
Технической Дирекции Корпорации ТехноНИКОЛЬ

МП



Подпись